

REGISTRE DES MANDATS DE TRANSACTION

Agence des Quais SAS

État au 8 octobre 2026 — loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 et décret n° 72-678 du 20 juillet 1972

N°	Date	Mandant(s) et adresse	Nature et objet	Désignation et adresse du bien	Prix ou loyer	Issue
T-0001	06/05/2025	Noémie Gauthier, 41 avenue Victor Hugo, 69003 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 3 pièces · 72 m2 · 3e étage — 18 rue Childebert, 69002 Lyon	445 000 € honoraires inclus	Vendu le 13/11/2025
T-0002	21/05/2025	Yann Picard, 13 rue de Créqui, 69007 Lyon	Mandat de vente simple	Studio · 1 pièce · 24 m2 · 2e étage — 9 rue de la Thibaudière, 69007 Lyon	132 000 € honoraires inclus	Vendu le 19/12/2025
T-0003	13/06/2025	Florian et Margot Leblanc, 48 rue de Gerland, 69130 Écully	Mandat de vente exclusif	Maison · 6 pièces · 138 m2 — 7 allée des Cèdres, 69130 Écully	795 000 € honoraires inclus	Vendu le 20/02/2026
T-0004	25/06/2025	Delphine Dupuis, 57 rue de l'Université, 69003 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 4 pièces · 96 m2 · 4e étage — 54 cours Vitton, 69006 Lyon	640 000 € honoraires inclus	Vendu le 09/01/2026
T-0005	25/07/2025	Marie et Clément Perrin, 24 rue Marius Berliet, 69130 Écully	Mandat de vente exclusif	Appartement · 5 pièces · 142 m2 · 2e étage — 3 place Maréchal Lyautey, 69006 Lyon	925 000 € honoraires inclus	Vendu le 27/04/2026
T-0006	08/08/2025	Vincent Chevalier, 30 avenue des Frères Lumière, 69004 Lyon	Mandat de vente simple	Appartement · 4 pièces · 110 m2 · 3e étage — 17 rue de Sèze, 69006 Lyon	695 000 € honoraires inclus	Arrivé à échéance le 08/08/2026
T-0007	08/09/2025	Yann Gauthier, 68 rue Marius Berliet, 69100 Villeurbanne	Mandat de vente simple	Appartement · 2 pièces · 46 m2 · 5e étage — 31 rue Paul Verlaine, 69100 Villeurbanne	189 000 € honoraires inclus	Vendu le 16/03/2026
T-0008	28/10/2025	Valérie Vasseur, 86 avenue Berthelot, 69300 Caluire-et-Cuire	Mandat de vente exclusif	Appartement · 3 pièces · 68 m2 · 4e étage — 12 rue d'Austerlitz, 69004 Lyon	398 000 € honoraires inclus	Vendu le 08/04/2026
T-0009	31/10/2025	Aurélie Mathieu, 95 avenue Franklin Roosevelt, 69100 Villeurbanne	Mandat de vente exclusif	Appartement · 2 pièces · 38 m2 · 3e étage — 21 rue Dumenge, 69004 Lyon	215 000 € honoraires inclus	Signé le 31/10/2025, en cours
T-0010	12/11/2025	Simon et Justine Gaillard, 39 rue Belfort, 69009 Lyon	Mandat de vente exclusif	Maison · 5 pièces · 112 m2 — 22 rue Pasteur, 69300 Caluire-et-Cuire	598 000 € honoraires inclus	Vendu le 11/06/2026
T-0011	12/12/2025	Bruno Meyer, 23 avenue des Frères Lumière, 69160 Tassin-la-Demi-Lune	Mandat de vente simple	Appartement · 2 pièces · 41 m2 · 1er étage — 27 rue Sébastien Gryphe, 69007 Lyon	229 000 € honoraires inclus	Vendu le 18/05/2026
T-0012	12/12/2025	Capucine et Victor Giraud, 88 rue Anatole France, 69100 Villeurbanne	Mandat de vente exclusif	Maison · 6 pièces · 130 m2 — 4 impasse des Lilas, 69300 Caluire-et-Cuire	610 000 € honoraires inclus	Résilié le 11/05/2026
T-0013	19/01/2026	Inès N'Diaye, 87 cours Émile Zola, 69100 Villeurbanne	Mandat de vente simple	Appartement · 3 pièces · 74 m2 · 3e étage — 8 rue Bugeaud, 69006 Lyon	479 000 € honoraires inclus	Vendu le 07/07/2026
T-0014	30/01/2026	Louise et Youssef Lefebvre, 27 rue de Gerland, 69003 Lyon	Mandat de location simple	Maison · 5 pièces · 105 m2 — 9 allée du Belvédère, 69160 Tassin-la-Demi-Lune	1 810 € par mois, charges comprises	Loué le 17/03/2026

N°	Date	Mandant(s) et adresse	Nature et objet	Désignation et adresse du bien	Prix ou loyer	Issue
T-0015	10/02/2026	François Prévost, 30 rue Saint-Jean, 69007 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 4 pièces · 88 m2 · 6e étage — 40 avenue Jean Jaurès, 69007 Lyon	435 000 € honoraires inclus	Vendu le 05/10/2026
T-0016	18/02/2026	Xavier Durand, 70 montée de la Boucle, 69009 Lyon	Mandat de vente simple	Appartement · 1 pièce · 32 m2 · 3e étage — 15 rue des Charmettes, 69100 Villeurbanne	139 000 € honoraires inclus	Vendu le 24/07/2026
T-0017	27/02/2026	Julien Tessier, 33 avenue de Saxe, 69003 Lyon	Mandat de vente exclusif	Loft · 3 pièces · 105 m2 · rez-de-chaussée — 5 rue Bodin, 69001 Lyon	610 000 € honoraires inclus	Vendu le 14/08/2026
T-0018	12/03/2026	Élise Riviere, 36 cours Lafayette, 69130 Écully	Mandat de vente simple	Appartement · 2 pièces · 55 m2 · 5e étage — 3 rue Royale, 69001 Lyon	312 000 € honoraires inclus	Bien retiré de la vente le 10/06/2026
T-0019	20/03/2026	Pauline et Rémi Legrand, 91 rue de l'Université, 69002 Lyon	Mandat de vente simple	Maison · 5 pièces · 118 m2 — 18 rue Jeanne d'Arc, 69003 Lyon	745 000 € honoraires inclus	Signé le 20/03/2026, en cours
T-0020	21/04/2026	Mélanie Deschamps, 89 rue Belfort, 69130 Écully	Mandat de vente exclusif	Appartement · 4 pièces · 102 m2 · 5e étage — 25 rue Louis Blanc, 69006 Lyon	720 000 € honoraires inclus	Signé le 21/04/2026, en cours
T-0021	11/05/2026	Mathilde Lucas, 21 rue Masséna, 69007 Lyon	Mandat de vente simple	Appartement · 2 pièces · 49 m2 · 7e étage — 66 rue de la Villette, 69003 Lyon	269 000 € honoraires inclus	Vendu le 17/09/2026
T-0022	11/05/2026	Sarah et Victor Leroux, 91 montée de la Boucle, 69006 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 3 pièces · 70 m2 · 1er étage — 9 rue Tronchet, 69006 Lyon	459 000 € honoraires inclus	Signé le 11/05/2026, en cours
T-0023	29/05/2026	Clémence et François Vasseur, 4 cours Émile Zola, 69001 Lyon	Mandat de vente exclusif	Maison · 5 pièces · 125 m2 — 14 chemin de Montpellas, 69160 Tassin-la-Demi-Lune	690 000 € honoraires inclus	Signé le 29/05/2026, en cours
T-0024	18/06/2026	Inès Denis, 83 rue de la Part-Dieu, 69500 Bron	Mandat de location simple	Appartement · 2 pièces · 58 m2 · 3e étage — 23 rue Vauban, 69006 Lyon	1 100 € par mois, charges comprises	Loué le 30/07/2026
T-0025	19/06/2026	Florence Vasseur, 18 cours Gambetta, 69160 Tassin-la-Demi-Lune	Mandat de vente simple	Appartement · 2 pièces · 44 m2 · 3e étage — 6 rue Montesquieu, 69007 Lyon	245 000 € honoraires inclus	Signé le 19/06/2026, en cours
T-0026	19/06/2026	SCI Pagère Patrimoine, 30 rue de la Part-Dieu, 69001 Lyon	Mandat de vente exclusif	Immeuble · 9 pièces · 210 m2 — 5 rue de la Pagère, 69500 Bron	495 000 € honoraires inclus	Signé le 19/06/2026, en cours
T-0027	03/07/2026	Raphaël Da Silva, 40 rue de la Part-Dieu, 69003 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 3 pièces · 78 m2 · 2e étage — 14 rue Garibaldi, 69006 Lyon	465 000 € honoraires inclus	Signé le 03/07/2026, en cours
T-0028	10/07/2026	Thibault Gautier, 21 avenue Victor Hugo, 69005 Lyon	Mandat de vente simple	Terrain — Chemin de la Vernique, 69130 Écully	390 000 € honoraires inclus	Signé le 10/07/2026, en cours
T-0029	24/07/2026	Antoine et Sarah Renard, 44 rue Anatole France, 69003 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 5 pièces · 158 m2 · 3e étage — 48 boulevard des Belges, 69006 Lyon	1 190 000 € honoraires inclus	Signé le 24/07/2026, en cours

N°	Date	Mandant(s) et adresse	Nature et objet	Désignation et adresse du bien	Prix ou loyer	Issue
T-0030	30/07/2026	Margot Boyer, 24 rue Duguesclin, 69160 Tassin-la-Demi-Lune	Mandat de vente simple	Appartement · 3 pièces · 65 m2 · 2e étage — 11 rue Dedieu, 69100 Villeurbanne	249 000 € honoraires inclus	Signé le 30/07/2026, en cours
T-0031	07/08/2026	Mathieu et Emma Masson, 17 montée de la Boucle, 69300 Caluire-et-Cuire	Mandat de recherche exclusif	Bien recherché : Maison de 150 m2 au moins avec jardin, quatre chambres, à Caluire-et-Cuire, Écully ou Tassin-la-Demi-Lune.	950 000 € budget maximal	Signé le 07/08/2026, en cours
T-0032	24/08/2026	Margot Lucas, 18 rue Coste, 69006 Lyon	Mandat de vente simple	Appartement · 2 pièces · 47 m2 · 2e étage — 44 rue Chevreul, 69007 Lyon	259 000 € honoraires inclus	Signé le 24/08/2026, en cours
T-0033	28/08/2026	SCI du Parc, 62 rue de la République, 69100 Villeurbanne	Mandat de location simple	Local commercial · 3 pièces · 96 m2 · rez-de-chaussée — 36 rue Bossuet, 69006 Lyon	2 450 € par mois, charges comprises	Signé le 28/08/2026, en cours
T-0034	31/08/2026	Cédric Philippe, 93 rue de Gerland, 69005 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 3 pièces · 82 m2 · 4e étage — 33 quai Saint-Vincent, 69001 Lyon	520 000 € honoraires inclus	Signé le 31/08/2026, en cours
T-0035	03/09/2026	Julie Thomas, 65 rue Coste, 69001 Lyon	Mandat de location simple	Appartement · 3 pièces · 61 m2 · 1er étage — 58 rue Francis de Pressensé, 69100 Villeurbanne	1 060 € par mois, charges comprises	Signé le 03/09/2026, en cours
T-0036	18/09/2026	Antoine Dubois, 9 rue Sala, 69002 Lyon	Mandat de location exclusif	Studio · 1 pièce · 26 m2 · 4e étage — 19 rue de Marseille, 69007 Lyon	690 € par mois, charges comprises	Signé le 18/09/2026, en cours
T-0037	18/09/2026	Rachida et Samuel Lucas, 36 rue Anatole France, 69008 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 4 pièces · 84 m2 · 5e étage — 12 rue Michel Servet, 69100 Villeurbanne	369 000 € honoraires inclus	Signé le 18/09/2026, en cours
T-0038	23/09/2026	Julie Langlois, 50 avenue des Frères Lumière, 69130 Écully	Mandat de location simple	Appartement · 2 pièces · 45 m2 · 2e étage — 11 rue Dumenge, 69004 Lyon	850 € par mois, charges comprises	Signé le 23/09/2026, en cours
T-0039	02/10/2026	Étienne Fournier, 14 avenue Franklin Roosevelt, 69003 Lyon	Mandat de vente simple	Parking ou garage · 14 m2 — 12 rue Vendôme, 69006 Lyon, Box n° 27, deuxième sous-sol	32 000 € honoraires inclus	Signé le 02/10/2026, en cours
T-0040	05/10/2026	Émilie Pierre, 30 rue Belfort, 69160 Tassin-la-Demi-Lune	Mandat de vente exclusif	Appartement · 3 pièces · 63 m2 · 3e étage — 27 rue Moncey, 69003 Lyon	312 000 € honoraires inclus	Signé le 05/10/2026, en cours
T-0041	06/10/2026	Camille et Julien Roux, 27 rue Paul Bert, 69003 Lyon	Mandat de vente exclusif	Appartement · 3 pièces · 78 m2 · 3e étage — 27 rue Paul Bert, 69003 Lyon	385 000 € honoraires inclus	En attente de signature
T-0042	07/10/2026	Tristan et Marie Rolland, 64 rue de Gerland, 69006 Lyon	Mandat de vente simple	Appartement · 2 pièces · 44 m2 · 4e étage — 8 rue Bancel, 69007 Lyon	248 000 € honoraires inclus	Signé le 07/10/2026, en cours

Contrôle de la numérotation : 42 mandats inscrits, du n° T-0001 au n° T-0042, sans rupture de numérotation.

Agence des Quais SAS — 14 quai Saint-Antoine, 69002 Lyon — SIRET 912 345 678 00017 — TVA FR 32 912345678 · Carte professionnelle n° CPI 6901 2021 000 045 678 délivrée par la CCI Lyon Métropole Saint-Étienne Roanne (transactions sur immeubles et fonds de commerce, gestion immobilière). · Garantie financière : Caisse de garantie Rhône Caution, 8 rue de la République, 69001 Lyon, à hauteur de 120 000 €. · Responsabilité civile professionnelle : Assurances du Confluent, contrat n° RC-2024-118204. · Médiateur de la consommation : Médiation Immo Conso — mediation-immo-conso.example.