

# QUITTANCE DE LOYER

Octobre 2026 · bail BL-0014

## Agence des Quais

14 quai Saint-Antoine

69002 Lyon

04 65 71 20 20 · contact@agencedesquais.example

SIRET 912 345 678 00017

### BAILLEUR

#### SCI Les Terrasses de Fourvière

Représenté par Agence des Quais SAS

### LOCATAIRE

#### Chloé et Sébastien Masson

5 montée du Gourguillon, 69005 Lyon

2e étage

Agence des Quais SAS, mandataire de SCI Les Terrasses de Fourvière, propriétaire du logement situé 5 montée du Gourguillon, 69005 Lyon, déclare avoir reçu de Chloé et Sébastien Masson la somme de 1 270,00 € au titre du loyer et des charges de la période du 1er octobre 2026 au 31 octobre 2026, et lui en donne quittance, sous réserve de tous ses droits.

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Loyer hors charges          | 1 180,00 €                  |
| Provision pour charges      | 90,00 €                     |
| <strong>Total payé</strong> | <strong>1 270,00 €</strong> |

### RÈGLEMENT REÇU

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| 1er octobre 2026 · Prélèvement | 1 270,00 € |
|--------------------------------|------------|

Fait à Lyon, le 8 octobre 2026

**Agence des Quais SAS**

Mandataire du bailleur

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être établis précédemment en cas de paiement partiel du présent terme.

Agence des Quais SAS — 14 quai Saint-Antoine, 69002 Lyon — SIRET 912 345 678 00017 — TVA FR 32 912345678

Carte professionnelle n° CPI 6901 2021 000 045 678 délivrée par la CCI Lyon Métropole Saint-Étienne Roanne (transactions sur immeubles et fonds de commerce, gestion immobilière).

Garantie financière : Caisse de garantie Rhône Caution, 8 rue de la République, 69001 Lyon, à hauteur de 120 000 €.

Responsabilité civile professionnelle : Assurances du Confluent, contrat n° RC-2024-118204.

Médiateur de la consommation : Médiation Immo Conso — mediation-immo-conso.example.